



S'ACORDA:

- 1.- Encarregar l'inici de l'expedient de contractació dels serveis de neteja de les diferents àrees que conformen el VHIR, que són les següents: l'edifici Mediterrània, l'edifici Collserola, el mòdul VHIR, i les plantes nº12, nº 13 i nº 14 de l'edifici Maternoinfantil, i es fixa el pressupost màxim de licitació en **433.992'00€**, IVA exclòs.
- 2.- Encarregar la certificació de existència de crèdit suficient per certificar que el VHIR disposa de consignació pressupostària suficient per a fer front a les despeses que se'n derivin del present expedient.
- 3.- Efectuar la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran d'ajustar-se als continguts establerts a l'esmentada Llei.

Barcelona, 3 d'octubre de 2018

ORGAN DE CONTRACTACIÓ
Dr. Lluís Rovira Pato

Secretari de la Comissió Delegada

Fundació Hospital Universitari Vall
Hebron- Institut de Recerca (VHIR)

Sr. Isaac Rodriguez Garcia

Cap de l'Unitat d'Infraestructures i
Serveis Generals

ACORD DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I INSUFICIÈNCIA DE MEDIS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA DE LES DIFERENTS ÀREES QUE CONFORMA LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON - INSTITUT DE RECERCA (L'EDIFICI MEDITERRÀNIA, EDIFICI COLLSEROLA, EL MÒDUL VHIR, I LES PLANTES 12, 13 I 14 DE L'EDIFICI MATERNOINFANTIL).

2018-032 – SERVEIS DE NETEJA

El Sr. Isaac Rodriguez Garcia, Cap de la Unitat d'Infraestructures i Serveis Generals de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), com a responsable del contracte proposa que s'incoï el corresponent expedient per a la contractació dels serveis per a la neteja de les diferents àrees que conformen el VHIR, que són les següents: l'edifici Mediterrània, l'edifici Collserola, el mòdul VHIR, i les plantes nº12, nº 13 i nº 14 de l'edifici Maternoinfantil.

El mandat del Patronat i de la Direcció del VHIR és el d'optimitzar la inversió en l'esmentat servei, tot assegurant la seva continuïtat i millora. Aquesta continuïtat es basa en cercar fórmules d'optimització del funcionament intern i de la gestió del mateix per empreses o entitats especialitzades i amb demostrada experiència en la matèria. S'ha optat per un model externalitzat de gestió dels serveis per a la neteja de les diferents àrees que conformen el VHIR, que són les següents: l'edifici Mediterrània, l'edifici Collserola, el mòdul VHIR, i les plantes nº12, nº 13 i nº 14 de l'edifici Maternoinfantil del VHIR per tal de garantir que el serveis prestats siguin econòmicament viables i amb major relació qualitat-preu de forma prolongada en el temps.

En aquest sentit, per evitar qualsevol afectació en l'esmentat servei i assegurar la seva continuïtat i millora amb els requeriments específics i canviants en el sector de recerca d'excel·lència, s'ha pres la decisió de contractar la realització d'aquesta activitat a empreses especialitzades, les quals, disposen de medis addicionals per cobrir les prestacions de manera idònia.

Es preveu el servei per un període inicial de **vint-i-quatre (24) mesos**, amb possibilitat de pròrroga de **vint-i-quatre (24) mesos més, d'any en any**.

El pressupost màxim de la licitació aprovat per a la prestació de l'esmentat servei, corresponent als vint-i-quatre (24) mesos inicials, és de **QUATRE-CENTS TRENTA-TRES MIL NOU-CENTS NORANTA-DOS EUROS (433.992'00 €)**, IVA exclòs.

L'entitat contractant no estarà obligada a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base als preus oferts.

La no divisió en lots de l'objecte es justifica per el propi objecte de la prestació, ja que altrament l'execució del contracte esdevindria excessivament difícil des del punt de vista tècnic, comportant un elevat risc de perjudicar l'adequada execució del contracte.

Vista la necessitat de realitzar un procediment obert, de tramitació ordinària i regulació harmonitzada segons criteris establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Pels motius exposats,

